

Förderantrag

Leerstandsbekämpfung

Förderantrag der Stadtgemeinde Zistersdorf für die Förderung des Kaufes einer Leerstands-Liegenschaft in Verbindung mit der Sanierung bzw. des Abbruchs und der Wiedererrichtung eines Wohngebäudes.



TEIL 1 – ANTRAG auf Förderzusage (durch den Förderwerber auszufüllen)

Hinweis:

Dieser Antrag gilt formal nur gültig eingebracht, wenn das Antragsformular vollständig ausgefüllt und unterschrieben und die aktuellen Förderrichtlinien der Stadtgemeinde Zistersdorf in Zusammenhang mit dem Kauf, der Sanierung und dem Abbruch von Leerständen unterschrieben dem Antrag beiliegen.

Name des Förderungswerbers / Käufers:

E-Mail:

Telefonnummer:

Bezeichnung des Kaufobjektes:

Adresse	
Grundstücksnummer	
Einlagezahl	
Katastralgemeinde	

Folgende Voraussetzungen sind im Zuge des Förderantrages nachzuweisen:

- ✓ Hauptwohnsitz des Antragstellers / Käufers in der Stadtgemeinde Zistersdorf für zumindest 10 Jahre im gesamten Lebensverlauf (bei mehreren Käufern genügt dieser Nachweis für eine Person) – ein aktueller Auszug aus dem Zentralen Melderegister ist beizulegen.
- ✓ Vorlage eines Kaufvertrages oder Vorvertrages eines Kaufvertrages über ein Objekt aus der „Leerstandsmappe“ der Gemeinde.

Mit einer eigenhändigen Unterschrift erkläre ich weiter:

- ✓ dass kein familiäres Naheverhältnis im Sinne der beiliegenden Richtlinien zwischen Käufer und Verkäufer zum Zeitpunkt des Einbringens des Förderantrages (Datum des Einlangens beim Gemeindeamt Zistersdorf) besteht;
- ✓ dass für das gegenständliche Grundstück diese Förderung noch nicht in Anspruch genommen wurde;
- ✓ dass in Zusammenhang mit dem Grundstückskauf keine Zahlungen des Käufers an den Verkäufer über den vorgelegten Kaufvertrag/Vorvertrag hinaus geleistet wurden und/oder zukünftig werden.

UNTERSCHRIFT des Förderungswerbers, Datum

TEIL 2 – Förderzusage (durch die Stadtgemeinde Zistersdorf auszufüllen)

Der obige Antrag wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom _____
positiv | negativ behandelt.

Eine Förderung in der Höhe von € _____ wird zugesagt, welche die beiliegenden Förderrichtlinien eingehalten werden.

Die Auszahlung dieser Förderung erfolgt binnen eines Monats ab dem Zeitpunkt der Vorlage des vollständig ausgefüllten 3.Teils dieses Formulars samt aller erforderlichen Beilagen.



UNTERSCHRIFT Bürgermeister der Stadtgemeinde Zistersdorf, Datum

TEIL 3 – Antrag auf Auszahlung der Förderung (durch den Förderungswerber auszufüllen)

Es wird um die Auszahlung der oben zugesagten Förderung ersucht.

Dazu werden folgende Beilagen in Kopie vorgelegt:

- ✓ Baubehördliche Fertigstellung der Sanierungsmaßnahmen bzw. des baubehördlich bewilligten Gebäude-neubaus auf der gegenständlichen Liegenschaft;
- ✓ Nachweis der Meldung des Hauptwohnsitzes des Käufers/Förderungswerbers nach baubehördlicher Fertigstellung an der Adresse der gegenständlichen Liegenschaft. (Hinweis: Bei mehreren Käufen genügt dieser Nachweis für eine Person.);
- ✓ Vorlage von Rechnungen von inländischen Fachfirmen über beauftragte Abbruchs-, Sanierungs- oder sonstige Bauarbeiten auf der gegenständlichen Liegenschaft in der doppelten Höhe der zugesagten Förderung;
- ✓ Vorlage eines rechtsgültigen Kaufvertrages (inhaltsgleich mit dem der Förderungszusage zugrundeliegenden Vorvertrags).

Hinweis:

Erst bei vollständiger Vorlage aller Beilagen und Erfüllung aller Voraussetzung im Sinne der beiliegenden Förderrichtlinien kann die Auszahlung des zugesagten Förderbetrages durchgeführt werden.

UNTERSCHRIFT des Förderungswerbers, Datum