

GEMEINDE HAUSKIRCHEN

Gemeinde Hauskirchen
Hauptstraße 63
2184 Hauskirchen
Tel.: 02533 / 8520
gemeinde@hauskirchen.gv.at

Politischer Bezirk Gänserndorf

Land Niederösterreich

KUNDMACHUNG

Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm

(8. Ae FLWP)

Der Gemeinderat beabsichtigt, das örtliche Raumordnungsprogramm (2. Ä ÖEK, 10. Ae FLWP) zu ändern.

Der Entwurf wird gemäß § 24 Abs. 5 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 idGF durch sechs Wochen, das ist in der Zeit vom 02.09..... bis 14.10. 2024 im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Jedermann ist berechtigt, innerhalb der Auflegungsfrist zum Entwurf des örtlichen Raumordnungsprogrammes schriftlich Stellung zu nehmen.

Bei der endgültigen Beschlussfassung durch den Gemeinderat werden rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen in Erwägung gezogen. Der Verfasser einer Stellungnahme hat keinen Rechtsanspruch darauf, dass seine Anregung in irgendeiner Form Berücksichtigung findet.

Angeschlagen am: 2. 9. 2024

Abgenommen am: 14. 10. 2024



.....HELMUT ARZT.....

Der Bürgermeister



Die umseitige Kundmachung wird zur Kenntnisnahme übermittelt:

1. Wirtschaftskammer Niederösterreich

3100 St. Pölten, Wirtschaftskammer-Platz 1

E-Mail: wknoe@wknoe.at

2. Kammer für Arbeiter und Angestellte für Niederösterreich

3100 St. Pölten, AK-Platz 1

E-Mail: mailbox@aknoe.at

3. Landeslandwirtschaftskammer Niederösterreich

3100 St. Pölten, Wiener Straße 64

E-Mail: office@lk-noe.at

4. Niederösterreichischer Gemeindebund

3109 St. Pölten, Ferstlergasse 4/2

E-Mail: post@noegemeindebund.at

5. Verband sozialdemokratischer GemeindevertreterInnen in NÖ

3100 St. Pölten, Europaplatz 5, Postfach 73

E-Mail: office@gvvnoe.at

6. FPÖ-Landesgruppe NÖ

3100 St. Pölten, Purkersdorferstraße 38

E-Mail: fpoe-niederoesterreich@fpoe.at

7. Nachbarstädte bzw. Nachbargemeinden

Marktgemeinde Großkrut (Poysdorfer Straße 3a, 2143 Großkrut).

Gemeinde Altlichtenwarth (Florianigasse 150, 2144 Altlichtenwarth).

Marktgemeinde Neusiedl an der Zaya (Bahnstraße 5a, 2183 Neusiedl an der Zaya)

Stadtgemeinde Zistersdorf (Hauptstraße 12, 2225 Zistersdorf).

Marktgemeinde Wilfersdorf (Marktplatz 12-16, 2193 Wilfersdorf)

Stadtgemeinde Poysdorf (Josefsplatz 1, 2170 Poysdorf)

Beabsichtigte Änderungen des Flächenwidmungsplanes

Änderungspunkt 1 (KG Hauskirchen):

Ausweisung von sieben Flächen als Grünland-Photovoltaikanlagen gemäß ÖEK Hauskirchen sowie Grünland-Ökofläche

Änderungspunkt 2 (KG Prinzendorf):

geringfügige Korrektur der vorderen Baulandabgrenzung Am Schulberg sowie Ausweisung öffentliche Verkehrsfläche – Fußweg

Änderungspunkt 3 (KG Prinzendorf):

Freigabe der BB-A1 unter Optimierung der inneren Verkehrserschließung sowie Anpassung der äußeren Baulandabgrenzungen, Ausweisung von Ggü-Siedlungsgrün und Gfrei-T1

Änderungspunkt 4 (KG Hauskirchen):

Ausweisung der Parzelle 49/2 als öffentliche Verkehrsfläche zur Verbesserung der Verkehrssicherheit

Änderungspunkt 5 (KG Prinzendorf):

Ausweisung zweier Flächen als Gwka sowie Ausweitung einer bestehenden Gwka-Widmung

Hauskirchen, am 29.8.2024



HELMUT ARZT

Der Bürgermeister