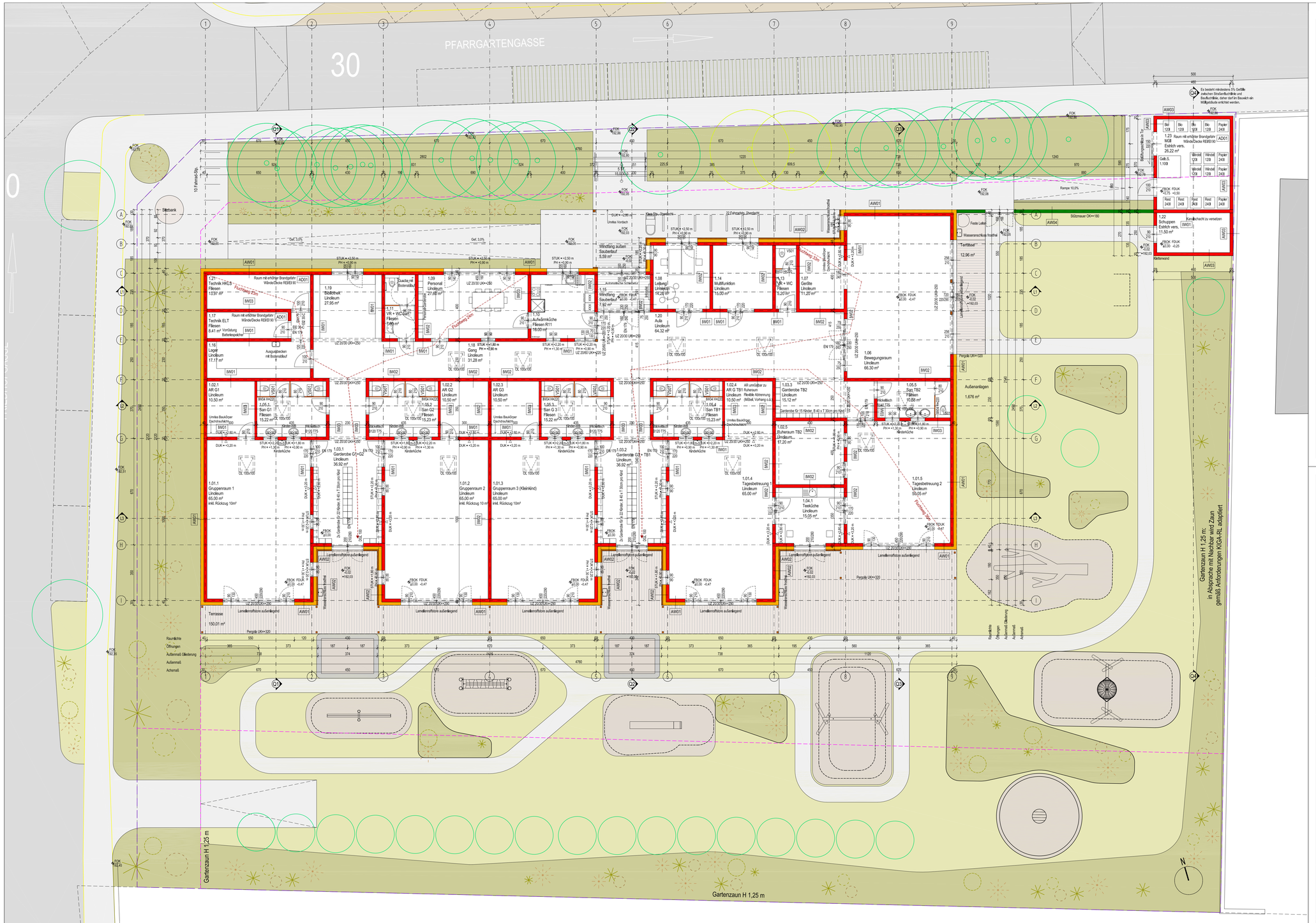


# AUFBAUTEN

**DA01 55.08 FLACHDACH - Solargründach - über Gruppen+Bewegungsraum**
- PV-Modul hinterlüftet, SSA-Ausrichtung, 15°
- Begrünung
8.00 Extensiv-Substrat, Randstreifen und Technikbereich in Kies
0.10 Filtervlies (Schutz- u. Trennschichte)
4.00 Drän+Wasserspeicherelement
0.40 Drän+Schutz-Speichervlies
20.58 Warmdachaufbau - Leibprodukt 'Bauder', System bestehend aus:
0.18 Abdichtungsbahn, wurzelfest
20.00 Gefälledämmung im Mittel, mind. 10cm
0.40 Dampfsperrbahn sd-Wert > 1.500m
22.00 Brettsperrholzdecke, Unterseite: Wohn-Sicht-Qualität
- Leitungsführung aufputz
- Akustikmaßnahmen nach Bedarf

**DA02 47.08 FLACHDACH - Naturdach - Hauptdach**
- Begrünung
8.00 Extensiv-Substrat, Randstreifen und Technikbereich in Kies
0.10 Filtervlies (Schutz- u. Trennschichte)
4.00 Drän+Wasserspeicherelement
0.40 Drän+Schutz-Speichervlies
20.58 Warmdachaufbau - Leibprodukt 'Bauder', System bestehend aus:
0.18 Abdichtungsbahn, wurzelfest
20.00 Gefälledämmung im Mittel, mind. 10cm
0.40 Dampfsperrbahn sd-Wert > 1.500m
14.00 Brettsperrholzdecke, Unterseite: Wohn-Sicht-Qualität
- Leitungsführung aufputz
- Gipskartonfeuerschutzplatten (AD01), Akustikmaßnahmen nach Bedarf

**DA03 32.70 FLACHDACH - Naturdach - Vordach kalt**
8.00 Extensiv-Substrat mit Anhäufungen (bis 20cm), Randstreifen in Kies
0.10 Filtervlies (Schutz- u. Trennschichte)
4.00 Drän+Wasserspeicherelement
0.40 Drän+Schutz-Speichervlies
5.00 Abdichtungsbahn, wurzelfest, 24kg/q
5.00 Gefälledämmung, im Mittel, mind. 10cm im Anschlussbereich AW
0.20 Dampfsperrbahn sd-Wert > 1.500m
14.00 Brettsperrholzdecke, Unterseite: Wohn-Sicht-Qualität

**DA04 32.70 FLACHDACH - Naturdach - Nebengebäude kalt**
8.00 Extensiv-Substrat mit Anhäufungen (bis 20cm), Randstreifen in Kies
0.10 Filtervlies (Schutz- u. Trennschichte)
4.00 Drän+Wasserspeicherelement
0.40 Drän+Schutz-Speichervlies
1.00 Abdichtungsbahn, wurzelfest, 24kg/q
5.00 Gefälledämmung, im Mittel, mind. 10cm im Anschlussbereich AW
0.20 Dampfsperrbahn
14.00 Brettsperrholzdecke, Unterseite: Wohn-Sicht-Qualität

**AD01 1.50 ABHANGDECKE - Räume mit erhöhter Brandgefahr**
1.50 Gipskartonfeuerschutzplatten, direkt geschraubt

**FP01 77.90 FUNDAMENTPLATTE - Hauptgebäude**
1.00 Bodenbelag Linoleum, Fliesen im Dünnbett. Sauberbaufmatte Kokosfaser)
0.10 Dichtanstrich in Feuchträumen
7.50 Zementestrich ESO (CT-C30-F5) mit Fußbodenheizung
0.10 Trennlage PE-Folie
3.00 Trittschall-Dämmplatte 35/30mm
10.00 Dämmschüttung, trocken
1.00 Abdichtung für erdberührte Bauteile 24kg/q, Hochzug mind. 15cm
25.00 STB-Bodenplatte lt. Statik z.B. Ökobeton
0.10 Trennlage PE-Folie
30.00 Wärmedämmung Glasschaumschotter
0.10 Gestreifvlies mind. 150g/m²
- Tieferlegründung mit Pfählen lt. Statik

**FP02 25.10 FUNDAMENTPLATTE - Nebengebäude**
25.00 Stahlbetonplatte lt. Statik im Gefälle betoniert, Oberfläche Besenstrich
0.10 Gestreifvlies mind. 150g/m²
- Tieferlegründung mit Pfählen lt. Statik

**AW01 42.30 AUSSENWAND - Putzfassade**
1.50 Innenputz, Lehmputz, luftdichte Ebene
20.00 Hochlochziegel, Leibprodukt: Porotherm 20-50 N+F
20.00 Wärmedämmung Holzfaserplatten
0.50 Spachtelung
0.30 Dünnputz

**AW02 49.60 AUSSENWAND - Holzfassade hinterlüftet**
1.50 Innenputz, Lehmputz, luftdichte Ebene
20.00 Hochlochziegel, Leibprodukt: Porotherm 20-50 N+F
20.00 Wärmedämmung Holzfaserplatten, inkl. UK Lattung Holz
0.10 Windbremse diffusionsoffen
2.00 Hinterlüftung, Holz-Unterkonstruktion vertikal
2.00 Hinterlüftung, Holz-Unterkonstruktion horizontal
4.00 Sichtschalung Lärche sägerauh, unbehandelt, geschraubt

**AW03 23.00 AUSSENWAND - Nebengebäude ungedämmt**
1.50 Innenputz, Lehmputz
20.00 Hochlochziegel, Leibprodukt: Porotherm 20-50 N+F
1.50 Außenputz

**AW04 20.00 AUSSENWAND - Stützwand ungedämmt**
- Kletterpflanzen
20.00 STB-Wand lt. TWP, z.B. Ökobeton
- Kletterpflanzen

**IW01 23.00 INNENWAND - tragend, ohne Schallschutzanforderungen**
1.50 Innenputz, Lehmputz
20.00 Hochlochziegel, Leibprodukt: Porotherm 20-50 N+F
1.50 Innenputz, Lehmputz

**IW02 23.00 INNENWAND - tragend, Schallschutzanforderungen**
1.50 Innenputz, Lehmputz
20.00 Hochlochziegel verfüllt, Leibprodukt: Porotherm 20-40 SBZ
1.50 Innenputz, Lehmputz

**IW03 15.00 INNENWAND - nicht tragend**
1.50 Innenputz, Lehmputz
12.00 Hochlochziegel, Leibprodukt: Porotherm 12-50 N+F
1.50 Innenputz, Lehmputz

**IW04 5.00 INNENWAND - WC-Trennwand, OK+220cm, unten offen**
5.00 WC-Trennwandsystem

**VS01 21.00 VORSATZSCHALE - WC, Höhe nach Bedarf**
1.00 Fliesen im Dünnbett
0.00 Dichtanstrich für Feuchträume
1,25 Gipskartonbauplatte imprägniert
1,25 Gipskartonbauplatte imprägniert
2,50 Metall-Ständerwerk
15.00 Installationsebene lt. TGA

Alle PH beziehen sich auf ±0,00
Alle STUK beziehen sich auf ±0,00

Bezugshöhe
±0,00 = 192,05 m ü.A.

Legende

| | | | |
|---|---|---|---|
| BESTAND | BETON BEWEHRT | DÄMMUNG WEICH |
| ABBRUCH | BETON UNBEWEHRT | DÄMMUNG HART |
| NEUBAU | ZIEGEL | GIPSKARTON |
| | STAHL | GIPSKARTON BS |
| | | HOLZWERKSTOFF |

PARIE A B C D E F

Planart / Maßstab:

# EINREICHUNG

FÜR DIE ERRICHTUNG EINES KINDERGARTENS
MIT 3 GRUPPEN UND 2 TAGESBETREUUNGEN

M = 1 : 100

Projekt / Objekt:

2225 Zistersdorf
Pfarrgartengasse 1a

Planinhalt:

## GRUNDRISS

## OBJEKTDATEN

| Liegenschafts_ID (GZ) | KG-Nr. | KG-Name | Grundstücke | EZ | Objekt Nr. |
|---|---|---|---|---|---|
| | 06128 | ZISTERSDORF | 403/1 | 4050 | |


PLANVERFASSER
ATELIER DEUBNER-LOPEZ ZT OG
HOCHWALDSTRASSE 37/5A
2230 - GÄNSERNDORF
Tel.: +43 2282 20 20
Email: atelier@deubner.at

Im Auftrag von:
GENERALPLANER

BAUWERBER
STADTGEMEINDE ZISTERSDORF
HAUPTSTRASSE 12
2225 - ZISTERSDORF
Tel.: +43-2532-2401-126
Email: bauamt@zistersdorf.gv.at
vertreten durch die

GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER
STADTGEMEINDE ZISTERSDORF
HAUPTSTRASSE 12
2225 - ZISTERSDORF
Tel.: +43-2532-2401-126
Email: bauamt@zistersdorf.gv.at
vertreten durch die

BAUFÜHRER

BAUBEHÖRDE
STADTGEMEINDE ZISTERSDORF
HAUPTSTRASSE 12
2225 - ZISTERSDORF
Tel.: +43-2532-2401-126
Email: bauamt@zistersdorf.gv.at


| Planverfasser: | | Auftraggeber: |
|---|---|---|
| Interne Projektnummer: | Interne Plannummer: | Zeichnungsberechtigter: |
| 086_23 | 101 | |
| Plan genehmigt: | Datum der Genehmigung: | Leiter Organisationseinheit: |

| Plotdatum: | Plangröße: | Filename: |
|---|---|---|
| 09.04.2024 | 1031 x 594 mm | - |

| Index: | Gezeichnet: | Änderungsdatum: | Änderungsbeschreibung: |
|---|---|---|---|
| 0 | B.W. | -- | -- |
| | | | -- |